**İHTARNAME**

İHTAR EDEN ( KİRALAYAN ) : Ali Umut BALCI vekili Hacı Murat BALCI

Adres : İsmail Altıngövde Cad No:21-A TOKAT

KARŞI TARAF ( **KİRACI** ) : **Dursun DURMUŞ (471 3724 3078)**

Adres : Derbent Mah. Çiğdem Sok. No:2 Merkez-TOKAT

KONU : Tahliye Taahütnamesi gereği dava yoluyla tahliye ihtarı ve 30 gün süreli

ödeme emri ihtarı

AÇIKLAMALAR :

KİRALAYAN ‘a ait taşınmazda 25 EKİM 2018 tarihli ve 2019-1031002 yazılı kira mukavelesi gereği KİRACI olarak oturmaktasınız.

1. 25 Ocak 2019 tarihinde tarafımıza tahliye taahhüdü vererek, taşınmazı 30 Ekim 2019 tarihinde boşaltacağınızı taahhüt etmenize ve bu tarihin geçmesine rağmen, taşınmazı boşaltmadınız.
2. 31 Ekim 2018 – 30 Ekim 2019 tarihleri arası 1 yıllık kira bedeli olan ve kira başlangıç tarihinde ödemeniz gereken 25.000,00 TL kira bedelini bu güne kadar ödemediniz.

SONUÇ VE İSTEM :

1. Tahliye taahhütnamesi gereği mecuru derhal boşaltmanızı, tahliye taahhüdüne en kısa sürede uymamanız durumunda, dava yoluyla tahliye yoluna başvuracağımızı,
2. Bir yıllık kira bedelini ve boşaltma tarihine kadar olan sürenin kira bedelini, yasal faizi ile birlikte, Ali Umut BALCI – İŞBANK Tokat Merkez Şube ( TR31 0006 4000 0015 8001 2686 16 ) nolu banka hesabına 30 (otuz) gün içinde yatırmanızı, ödemenin verilen sürede yapılmaması durumunda dava yoluyla tahsilat yoluna başvuracağımızı;

ihtaren bildiririz.

8 Kasım 2019

İhtar Eden

Ali Umut BALCI

vekaleten Hacı Murat BALCI

İşbu ihtarname 3 adet düzenlenmiş olup, bir adeti onaylayan sayın noterde, bir adeti muhataba, tebliğ şerhi havi bir sureti tarafıma verilmek üzere düzenlenmiştir.